

# Asset Manager mit der Brille des Eigentümers

Als vollintegrierte Immobilien-Firma, Retail- und Hospitality-Immobilien-Eigentümer und Wertschöpfer in Familienhand entwickelt und managt die Jagdfeld Real Estate (JRE) mit Sitz in Düren ein breit gefächertes Portfolio rund um Retail, Living, Office und Hotel. Auch für Drittmandate.

Seit über 45 Jahren entwickelt, realisiert und managt die JRE als Teil der Jagdfeld Gruppe mit großer **Freude** erfolgreich Einzelhandels-, Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien. Mehr als 800 Objekte mit einem Volumen von über fünf Milliarden Euro wurden seither verwirklicht und verwaltet. Aktuell betreuen 200 **Spezialisten** Immobilien im Wert von ca. 3 Milliarden Euro auf einer Gesamtfläche von ca. 717.000 m².

In Zusammenarbeit mit renommierten Architekten, Datenanalysten und Marktforschern entstehen **individuelle Standortkonzepte** für Handel, Wohnen, Büro und Hotel – singulär oder als Mixed-Use-Projekt. Die JRE setzt diese **aus einer Hand** komplett um. Die ganzheitlichen Projektentwicklungslösungen für unter anderem **Shoppingcenter**, Fachmarktzentren, Wohnimmobilien und Studentenwohnheime orientieren sich punktgenau an den Bedürfnissen der



JRE-Geschäftsleitung: Christoph Stoll und Benedikt Jagdfeld (von links)  
Foto: JRE



Forum Köpenick: Projektentwicklung, Asset-, Property-, Center Management und Transformation.  
Foto: JRE

**JAGDFELD**  
REAL ESTATE

relevanten Zielgruppen im Einzugsgebiet. Die JRE schafft und managt so die **Marktplätze von morgen**, mit Nahversorgung und Community Services.

Dafür nutzt das Unternehmen seit vielen Jahren **etablierte strategische Zielgruppenmodelle** auf psychologischer Basis bei Entwicklung, Repositionierung, Revitalisierung, Vermietung und Management von Handelsimmobilien. Sie stammen aus der Lebenswelt- oder **neurowissenschaftlichen Forschung** und verknüpfen diese mit der **empirischen Konsumforschung** und Geodatenbanken zur Lokalisierung.

Als schnell wachsendes Familienunternehmen bietet die JRE eine **hohe Leistungstiefe** entlang der



**gesamten Wertschöpfungskette.** Das ermöglicht großen Weitblick selbst in hochkomplexen Assets. Die Senioregeführten und -besetzten interdisziplinären Teams verfügen über langjährige **Branchenerfahrung** in Eigen- und Drittmandaten. Proaktives unternehmerisches Handeln

aufgrund von **Eigenbeteiligungen** an den verwalteten Immobilien prägen die Dienstleistungen der JRE. Das Unternehmen begleitet und gestaltet professionell die **Transformation** in der Immobilienbranche und konzipiert und realisiert die **Quartiersentwicklung** von morgen.

## Leistungen Retail

- Asset Management
- Property Management
- Repositionierung
- ESG-Optimierung
- Revitalisierung
- Leasing Management
- Center Management
- Projektentwicklung
- Marketing & PR
- RE-IT-Systemhaus
- Financial Accounting
- Gebäudemanagement

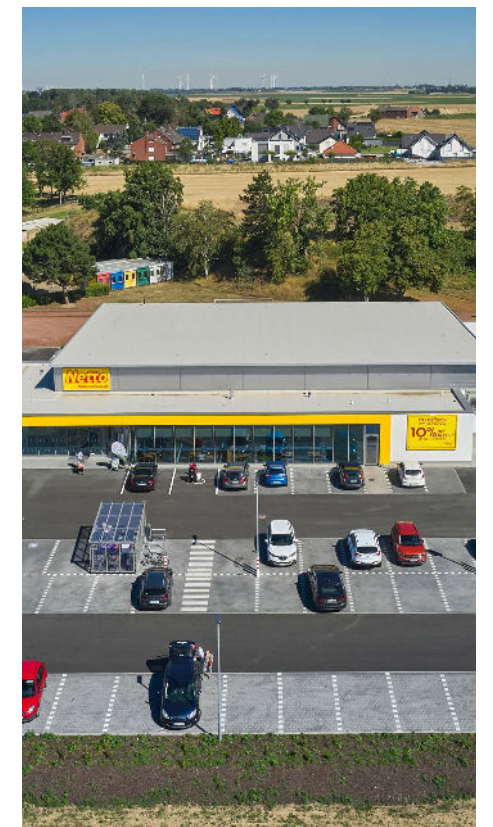
[jagdfeld-realestate.de](https://jagdfeld-realestate.de)



Adlon Berlin: Projektentwicklung, Fondssyndikation, Asset-, Property- und Gebäudemanagement.  
Foto: Patzschke Architektur



Mixed-Use-Projekt: Plaza Frankfurter Allee Berlin – Büro- u. Geschäftshaus mit privater Hochschule: Projektentwicklung, Asset-, Property-, Gebäudemanagement.  
Foto: JRE



Marktplätze von morgen entwickeln. Netto Markt in Titz-Rödingen.  
Foto: JRE