

PRESSEMITTEILUNG

„Jagdfeld Real Estate“ erreicht Vollvermietung des Berliner Einkaufszentrums „Forum Steglitz“

Optiker „Mister Spex“, die Fleischerei „Mago“ und Dienstleister „Washbear“ jetzt neu im Berliner „Forum Steglitz“

Berlin/ Düren, den 19.10.2026. „Jagdfeld Real Estate“ hat jetzt den Optiker „Mister Spex“ für seine letzte freie Fläche im Berliner Einkaufszentrum „Forum Steglitz“ gewinnen können. Der bekannte Augenoptiker hat einen langfristigen Mietvertrag im Erdgeschoss unterzeichnet und will seine Filiale Anfang 2027 eröffnen.

Ebenfalls neu ins „Forum Steglitz“ zieht die Berliner Fleischerei „Mago“. Das familiengeführte Unternehmen mit über 20 Filialen bezieht sein Geschäft im Erdgeschoss und bietet seine Fleisch- und Wurstwaren dort voraussichtlich schon in diesem Herbst an. Auch „Mago“ hat einen langfristigen Vertrag geschlossen.

Die Firma „Washbear“, der Schuh- und Schlüsseldienst, Änderungsschneiderei und Wäscherei vereint, erbringt seine Dienstleistungen im Untergeschoß und wird voraussichtlich bereits auch in diesem Herbst seine Türen öffnen. Dieser Vertrag wurde ebenfalls langfristig vereinbart.

„In diesen Zeiten ein Shoppingcenter zur Vollvermietung zu führen, hat Seltenheitscharakter. Das 'Forum Steglitz' wie in diesem Fall mit weiteren hochwertigen Mietern zu komplettieren, die die Angebotsvielfalt nochmals stärken und sich langfristig binden, ist besonders befriedigend“, freut sich Marius Lorenz, Head of Leasing der „Jagdfeld Real Estate“.

Das „Forum Steglitz“ in Berlin

Das 1970 eröffnete „Forum Steglitz“ zählt zu den ersten Einkaufszentren in Deutschland, das Ende August 2022 nach grundständiger Revitalisierung und Erweiterung neu eröffnet wurde. Das Mixed-Use-Objekt ist seither mehr als 35.000 m² groß, wovon nun ca. ein Drittel Büroflächen sind, und verfügt über 578 Stellplätze in zwei Parkhäusern. Sein hoher Nahversorgungscharakter mitsamt des modernen Fitnessstudios „Super Fit“ rundet das umfassende Angebot des sehr verkehrsgünstig gelegenen Centers in der Schloßstraße, eine der meistfrequentierten Einkaufsstraßen Berlins, ab.

Größte Büromieter sind die HISolutions AG sowie die Freie Universität Berlin. Größte Handelsmieter sind Edeka mit seinem Premium-Flagshipstore, Bauhaus mit einem Cityformat und Lidl.

Objekteigentümer ist Real I.S., der „Jagdfeld Real Estate“ sowohl das Center-, Property- und Vermietungsmanagement als auch technische Objektleitung und Haustechnik der Immobilie übertragen hat.

Die Einzelhandels-Objekte der „Jagdfeld Real Estate“ in Berlin

„Jagdfeld Real Estate“ verantwortet in Berlin insgesamt fünf Retail-Objekte: Neben dem „Forum Steglitz“ und dem „LIO“ in Lichterfelde sind dies – hier auch als Asset Manager – die Shoppingcenter „Rathaus Center Pankow“ und „Forum Köpenick“ sowie das gemischt genutzte „PLAZA Frankfurter Allee“ in Friedrichshain.

Anm. für die Red.: Das beiliegende Foto zeigt das Einkaufszentrum „Forum Steglitz“ im gleichnamigen Berliner Stadtbezirk. Es ist frei zur Veröffentlichung im Rahmen Ihrer Berichterstattung (Copyright: Jagdfeld Real Estate).

Für Rückfragen:

Dr. Christian Plöger

Bereichsleiter Unternehmenskommunikation & Public Affairs der „Jagdfeld Real Estate“

Mob.: + 49 172 263 89 04

Mail: christian.ploeger@jagdfeld-realestate.de

Web: www.jagdfeld-realestate.de

<https://forum-steglitz.de>

Die „Jagdfeld Real Estate“ – ein Teil der „Jagdfeld Gruppe“ – entwickelt, realisiert und managt seit über 45 Jahren erfolgreich Einzelhandels-, Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien. Der Asset Manager hat seither mehr als 800 Objekte mit einem Volumen von über fünf Milliarden Euro realisiert, revitalisiert und verwaltet. Aktuell betreuen fast 200 Spezialisten Immobilien im Wert von ca. 3 Mrd. Euro auf einer Gesamtfläche von etwa 704.000 m².