

PRESSEMITTEILUNG

„Jagdfeld Real Estate“ mit drei wichtigen Neuerungen im Emden „DollartCenter“ (DOC)

Vermietungsquote von 97 % bedeutet praktisch Vollvermietung

Düren/ Emden, den 12.10.2026. Die Leasingexperten von „Jagdfeld Real Estate“ können jetzt mit gleich drei wichtigen Neuerungen im Emden „DollartCenter“ (DOC) aufwarten:

- So hat der Modehändler „Takko Fashion“ einen langfristigen Mietvertrag in Ostfrieslands größtem Einkaufszentrum abgeschlossen. Die Übergabe der zentral in der Nähe des Ost-Eingangs gelegenen Flächen erfolgte Anfang Oktober, die Eröffnung ist noch im November geplant.
- Der Geschenk- und Wohnaccessoire-Händler „Nanu-Nana“ hat sich mittelfristig an das DOC gebunden und wird sein Geschäft im DollartCenter voraussichtlich vor Weihnachten eröffnen.
- Und „Woolworth“, Discounter für Produkte des täglichen Bedarfs, der sich 2023 langfristig an das DOC gebunden hat, wird seine im Eingangsbereich West gelegene Filiale flächenmäßig verdoppeln.

„Mit ‘Takko Fashion’ und ‘Nanu-Nana’ konnten wir zwei bekannte und beliebte Handelsunternehmen gewinnen, die den Branchenmix und die Markenkompetenz des DollartCenters strategiekonform erweitern. Und dass ‘Woolworth’, nach knapp drei Jahren im DOC, die Gelegenheit zu einer derart umfassenden Erweiterung ergreift, ist eine tolle Bestätigung unserer Arbeit, dass es für beide Seiten prima passt“, freut sich Michael Bünnagel, Head of Center- & Propertymanagement der „Jagdfeld Real Estate“, über die positive Entwicklung in Emden.

Diese lässt sich auch an der wichtigen Kennziffer der Auslastung ablesen, denn mit diesen drei Neuerungen ist das ‘DollartCenter’ zu etwa 97 % ausgelastet, was praktisch einer Vollvermietung entspricht.

Das „DollartCenter“ (DOC)

Das „DollartCenter“ (DOC) in Emden zählt mit rund 23.000 m² zu den größten Einkaufszentren in der Region, das mit nahezu 40 Einzelhandelsmietern eine große Vielfalt bietet. „Jagdfeld Real Estate“ verantwortet im Auftrag von Eigentümervertreter Real I.S. sowohl Center-, Property- und Vermietungsmanagement als auch technische Objektleitung und Haustechnik der Immobilie. Ankermieter des Hybrid-Centers sind „Multi“ (Edeka-Gruppe), „expert“, „H&M“, JYSK (zuvor „Dänisches Bettenlager“) und Aldi.

Anm. für die Red.: Das beiliegende Foto zeigt das „DollartCenter“ (DOC) in Emden. Es ist frei zur Veröffentlichung im Rahmen Ihrer Berichterstattung (Copyright: DollartCenter (DOC) Emden).

Für Rückfragen:

Dr. Christian Plöger

Bereichsleiter Unternehmenskommunikation & Public Affairs der „Jagdfeld Real Estate“

Mob.: + 49 172 263 89 04

Mail: christian.ploeger@jagdfeld-realestate.de

Web: www.jagdfeld-realestate.de

<https://www.doc-emden.de/>

Die „Jagdfeld Real Estate“ – ein Teil der „Jagdfeld Gruppe“ – entwickelt, realisiert und managt seit über 45 Jahren erfolgreich Einzelhandels-, Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien. Der Asset Manager hat seither mehr als 800 Objekte mit einem Volumen von über fünf Milliarden Euro realisiert, revitalisiert und verwaltet. Aktuell betreuen fast 200 Spezialisten Immobilien im Wert von ca. 3 Mrd. Euro auf einer Gesamtfläche von etwa 704.000 m².