

## **PRESSEMITTEILUNG**

### „Jagdfeld Real Estate“ übergibt 33 neue Zimmer und Suiten an das „Parkhotel Quellenhof“ in Aachen

Düren/ Aachen, den 27. März 2023. „Jagdfeld Real Estate“ hat jetzt die umfassende Sanierung der gesamten 3. Etage im „Parkhotel Quellenhof“ in Aachen abgeschlossen. Knapp drei Millionen Euro hat der Dürener Hotel-Spezialist in den vergangenen neun Monaten in die grundlegende Modernisierung von 33 Zimmern und Suiten investiert, die damit ab sofort buchbar sind.

„Als wir den ‘Quellenhof’ 2020 in eigene Regie übernommen haben, haben wir versprochen, das Haus wieder zu Aachens erster Adresse zu machen. Die Modernisierung der 3. Etage ist der erste große Meilenstein dazu. Wir halten Wort und machen weiter, dem Lieblingsort der Aachener behutsam zu neuem Glanz zu verhelfen“, freut sich Benedikt Jagdfeld, Chef der „Jagdfeld Real Estate“, die die Modernisierung im Auftrag der Eigentümer durchführt.

Dabei wurden einige Zimmer komplett neu errichtet, weil aus zuvor 39 Zimmern nunmehr 27 Zimmer und 6 Suiten geworden sind. Dort wurden Boden, Wände (in höchster Qualitätsstufe Q4), Decken, Fenster von innen wie außen sowie Balkongeländer saniert, neue Teppiche verlegt und eine neue Grund- und Schmuckbeleuchtung installiert. Neue Sofas, Tische, Schreibtische, Betten und Vorhänge kommen hinzu, konzipiert in drei unterschiedlichen Farbwelten für die verschiedenen Zimmertypen. Verantwortlich dafür zeichnete einmal mehr die international bekannte Interior Designerin Anne Maria Jagdfeld, die schon dem heutigen Quellenhof sein Gesicht gab und deren Team zuletzt u.a. die vielgerühmte Modernisierung zentraler Bereiche des Berliner Hotels Adlon Kempinski ins Werk setzte.

### ***Nachhaltigkeit als oberste Prämisse***

Prämisse im Quellenhof ist stets eine größtmögliche Nachhaltigkeit, so dass etwa die haustechnischen Anlagen komplett erneuert und die alte Heizungs- und Lüftungstechnik inklusive Steuerung gegen energieeffiziente Geräte ausgetauscht wurden. Auch die maßgefertigten Einbaumöbel wurden nicht entsorgt, sondern fachgerecht von Hand

aufgearbeitet. Gleiches gilt für die Natursteinböden und -waschtische in den Badezimmern, für die sich die Architekten ein besonderes Highlight ausgedacht haben: Denn via Bluetooth kann dort jetzt jeder Gast sein eigenes Musikprogramm über die neu installierten Lautsprecher hören. Alle Leuchtmittel sind durch energiesparende LED-Lampen ersetzt worden. Und natürlich kommt auch der Flur dank neuen, schweren Teppichbodens, frischem Anstrich und modernisierter Beleuchtung vollkommen neu daher.

„Trotz der anhaltenden Krisen-Zeit, in denen wir uns befinden – und insbesondere Corona hat allen Hotels kräftig zugesetzt –, können wir an unserem Erneuerungskurs festhalten. Die Erneuerung der öffentlichen Bereiche des ‘Quellenhofs’, die bereits in Planung sind, werden wir als nächstes in Angriff nehmen“, erläutert Benedikt Jagdfeld.

## ***Das „Parkhotel Quellenhof“ in Aachen***

Im Frühjahr 1913 begannen die Arbeiten für den damaligen „Hotelpalast Aachener Quellenhof“, der am 8. Juni 1916 feierlich eröffnet wurde. Während des Zweiten Weltkrieges, im Herbst 1944, fiel die gesamte Inneneinrichtung der Vernichtung und Plünderung zum Opfer, die Wandelhalle wurde völlig zerstört. Der Baukörper des Quellenhofs blieb nur in seiner Konstruktion erhalten, die Badeanlagen des Kurmittelhauses wurden fast vollständig vernichtet.

Der Wiederaufbau dauerte Jahre, erst 1948 gab es wieder erste Hotelzimmer. Nach Erwerb von der Stadt hatte „Jagdfeld Real Estate“ das „Parkhotel Quellenhof“ 1998/1999 grundlegend modernisiert und saniert und 1999 auf 18.848 m<sup>2</sup> als Aachens erstes und einziges Grandhotel eröffnet. 2001 und 2002 wurde das Haus mit seinen damals 181 Zimmern und Suiten um ein Konferenz-, Wellness- und Beauty-Center von 3.122 m<sup>2</sup> erweitert.

„Jagdfeld Real Estate“ managt das jetzige „Parkhotel Quellenhof Aachen“, in dem etwa 120 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter arbeiten, seit Anbeginn (1999) im Auftrag einer Eigentümergesellschaft; diese hat 2019 entschieden, das Haus ab 2020 in eigener Regie als individuelles Grand Hotel zu führen. Seither wird der „Quellenhof“ mit seinen 122 Zimmern und Suiten im laufenden Betrieb behutsam wie umfassend modernisiert.

*Anm. für die Red.: Die beiliegenden Fotos zeigen die neuen Suiten und Zimmer des „Parkhotel Quellenhof Aachen“. Sie sind frei zur Veröffentlichung im Rahmen Ihrer Berichterstattung (Copyright: Parkhotel Quellenhof Aachen; Fotograf: Sascha Gast).*

Für Rückfragen:  
Dr. Christian Plöger

Head of Corporate Communications & Public Affairs der „Jagdfeld Real Estate“

Mob.: + 49 172 263 89 04

Mail: [christian.ploeger@jagdfeld-realestate.de](mailto:christian.ploeger@jagdfeld-realestate.de)

Web: [www.jagdfeld-realestate.de](http://www.jagdfeld-realestate.de) <https://www.parkhotel-quellenhof.de/>

---

*Die „Jagdfeld Real Estate“ (Jagdfeld RE) – ein Teil der „Jagdfeld Gruppe“ – entwickelt, realisiert und managt seit über 40 Jahren erfolgreich Einzelhandels-, Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien. Mehr als 800 Objekte mit einem Volumen von über fünf Milliarden Euro wurden seither realisiert, revitalisiert und verwaltet. Aktuell betreuen fast 200 Spezialisten Immobilien im Wert von über 2,8 Mrd. Euro auf einer Gesamtfläche von etwa 704.000 m<sup>2</sup>.*