

PRESSEMITTEILUNG

**Hotel wird Hochschule – DI-Gruppe kreativ im Berliner „Plaza Frankfurter Allee“**

*Düren/ Berlin, den 06.11.2019.* Ungewöhnlich kreative Wege geht die Deutsche Immobilien-Gruppe (DI-Gruppe) in der Neuvermietung ihres Berliner Büro-, Einzelhandels- und Geschäftshauses „Plaza Frankfurter Allee“: Denn in die Räume eines früheren Hotels zieht jetzt die Privat-Uni „IUBH Internationale Hochschule“. Auf einer Fläche von 5.600 m<sup>2</sup> plus 300 m<sup>2</sup> Lagerfläche werden im Zuge umfangreicher Umbauarbeiten neue Lehr- und Seminarräume errichtet. Das Mietverhältnis beginnt am 01.09.2020 und konnte langfristig bis zum 30.08.2032 geschlossen werden. Während des Umbaus nutzt die IUBH bereits seit Oktober ca. 1.100 m<sup>2</sup> als Übergangsfläche.

„Wir freuen uns auf die langfristige Zusammenarbeit mit der IUBH. Mit der Umwidmung von Hotel- in Büro- und Schulungsflächen beweisen wir einmal mehr, dass wir schnell, flexibel und kreativ Kundenwünsche erfüllen können“, freut sich Benedikt Jagdfeld, Chef der DI-Gruppe, die die Immobilie bereits seit der Eröffnung im Jahre 1995 managt.

Die IUBH Internationale Hochschule ist eine private, staatlich anerkannte Fachhochschule mit über 27.000 Studentinnen und Studenten, die an 17 Standorten aus 80 Bachelor-, Master- und MBA-Programmen wählen können.

Das „Plaza Frankfurter Allee“ beherbergt auf 42.200 m<sup>2</sup> über 50 Mieter auf Büro-, Einzelhandels- und Gastronomieflächen und bietet 700 Pkw-Stellplätze. Die Dürener DI-Gruppe managt die Immobilie im Berliner Szenestadtteil Friedrichshain seit über 24 Jahren für eine Investorengemeinschaft.

Für Rückfragen:

Dr. Christian Plöger

Bereichsleiter Unternehmenskommunikation & Public Affairs der DI-Gruppe

Mob.: + 49 172 263 89 04

Mail: [christian.ploeger@di-gruppe.de](mailto:christian.ploeger@di-gruppe.de)

Web: [www.di-gruppe.de](http://www.di-gruppe.de)

*Anm. für die Red.: Das beiliegende Foto zeigt das „Plaza Frankfurter Allee“; es ist frei zur Veröffentlichung im Rahmen Ihrer Berichterstattung. Copyright: DI-Gruppe, Düren.*

---

*Die Deutsche Immobilien-Gruppe (DI-Gruppe), Düren, entwickelt, realisiert und managt seit fast 40 Jahren erfolgreich Einzelhandels-, Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien. Mehr als 800 Objekte mit einem Volumen von über fünf Milliarden Euro wurden seither realisiert, revitalisiert und verwaltet. Aktuell betreuen fast 200 Spezialisten Immobilien im Wert von über 2,5 Mrd. Euro auf einer Gesamtfläche von etwa 723.000 m<sup>2</sup>.*